

武汉科技大学“十三五”校园建设规划

为提升学校文化内涵，凸显学校办学特色，建设优良校园环境，依据《普通高等学校建筑规划面积指标》、《普通本科学校设置暂行规定》的要求，结合校园总体功能布局、基本建设规划及学校的实际情况与需求，特制定本规划。

一、“十三五”校园建设规划的发展基础和环境

（一）“十二五”校园建设规划的执行情况

“十二五”期间，学校校园规模保持稳定，办学条件不断得到改善。校园总占地面积为 170.93 万平方米，校舍建筑面积达到 103.94 万平方米，青山和黄家湖两个校区总平面规划重新修编，医学校区两个地块成功处置，学校化债成效显著，为“十三五”期间学校建设发展奠定了良好的基础。

1、教学实验用房实现快速增长。学校“交通、管理与艺术学院楼”和“钢铁冶金实验实训中心”两个项目列入中西部高校基础能力建设工程，国家投入 1 亿元，省发改委下拨开工前期经费 200 万元，学校争取企业支持 3000 万元。“钢铁冶金实验实训中心”项目规划建筑面积 25349 平方米，“交通、管理与艺术学院楼”规划建筑面积 40256 平方米，目前两个项目进展顺利、相继封顶，现进入后期装修阶段。学校还完成青山校区教五楼改扩建、教六楼加层、国

家重点实验室厂房新建、教十楼扩建、黄家湖校区图书馆架空层改造等工程，可新增教学实验用房 12000 平方米。

2、教职工居住条件大幅改善。“十二五”期间，学校加大安居工程建设力度。实施教职工住宅“千套民生工程”，在黄家湖校区建设周转房 565 套，建筑面积 74000 平方米；在青山校区开发建设科大雅苑 310 套，建筑面积 42976 平方米。青山公租房建设 552 套，建筑面积 34000 平方米。“十二五”期间，学校启动了对青山校区、洪山校区职工住宅加装电梯，完成了青山、黄家湖、洪山三个校区天然气改造工程，极大提升和改善了教职工居住环境和条件。

3、学生住宿条件进一步好转。“十二五”期间，总投资达 1500 余万元，对黄家湖校区 4904 间学生宿舍、青山校区 515 间学生宿舍空调线路进行改造，并统一安装空调。学校进一步加快黄家湖学生宿舍建设，项目规划建筑面积 47200 平方米，前期规划手续已办理完毕，学校已启动招投标和开工前的准备工作。

4、校园园林绿化建设取得突破。“十二五”期间，学校按照黄家湖校园规划的总体要求，充分发挥沁湖 140 亩水面的独特优势，建成了以沁湖湖心岛景观群落为中心，樱园、桂园、松竹园、梅园等四大园林景观环绕的园林式生态校园格局。学校利用校友捐资等社会资金 600 多万元建造的连心桥、沁湖岛、谢师亭等校园新景，使学校成为国内少有的“校内有湖，湖中有岛”的高校，学校以优

美的校园环境首家通过湖北省“生态园林式学校”评审，被评为“湖北省绿化模范单位”和“全国绿化模范单位”。

5、信息化建设向智慧校园迈进。“十二五”期间，学校建设完成3D校园地图、高清晰度的标准化考场建设、校园网手机app建设、视频会议系统和实现学生一卡通圈存功能，已实现无线网络的全覆盖，新型网络学习平台和优质教学资源、图书资料、大型仪器设备共享平台的建设初见成效，学校已开始向智慧校园迈进。

6、节约型校园建设取得实效。“十二五”期间，学校不断加强餐饮管理、公用房管理，搞好校园卫生、后勤服务工作，引入社会资金500多万元对黄家湖校区北区食堂进行改造，特别是随着学校规模的扩大，在确保教学、科研、生活用电用水的情况下，切实做好水电计量定额管理，学校水电费支出逐年减少，水电管理走在全省高校前列。

7、校医院建设发展跃上新台阶。“十二五”期间，校医院完成了改扩建工程，由原来的6700平方米发展到现有面积17000平方米，医院编制床位达到299张，医院固定资产逐年增长达到7000余万元，年业务收入实现快速增长，已成为集医疗、教学、预防保健为一体的二级综合性医院、湖北省示范社区卫生服务中心。

8、制度建设为工程建设提供有力保障。为了加强学校基本建设的管理，确保“中西部基础能力”计划项目、公租房、学生宿舍等

项目的工程质量，学校成立工程建设指挥部，分别从工程立项、基本建设、维修工程、招标代理、项目审计、财务管理、廉政监督、工程变更及签证等 8 个方面制定相关文件，细化基本建设管理环节，明确责任主体，突出责任追究，从制度上保证工程建设规范有序、廉洁高质。

(二) “十三五”期间校园规划建设工作面临的挑战

学校校园建设在取得一定成绩的同时，还存在着一定不足和挑战。按照学校教育事业发展规划，到 2020 年在校学生人数将达 31000 人、教职工队伍稳定在 2800 人左右，对照教育部对高校基本办学指标的要求，学校校园建设还有待进一步改进和完善，主要体现在以下几个方面：

1、学生宿舍亟待建设。根据《普通高等学校建筑规划面积指标》，综合二类院校生均学生宿舍面积为 10 平方米，应不低于 8 平方米。结合规划学生规模，共需宿舍面积 24.8—31 万平方米。学校校内已建成宿舍面积为 20.5 万平方米。

2、教学行政用房紧张。根据《普通高等学校建筑规划面积指标》，教室、实验室及行政用房生均面积为 9.73 平方米。结合规划学生规模，共需教学行政用房 30.2 万平方米。学校现有教学行政用房 26.2 万平方米。

3、师生活动用房还有不足。根据《普通高等学校建筑规划面积

指标》，室内体育用房、师生活动用房、会堂、图书馆等生均面积为 3.15 平方米。结合规学生规模，共需师生活动用房 9.77 万平方米，学校现有师生活动用房 4 万平方米。

4、教工住房仍需改善。根据《普通高等学校建筑规划面积指标》，教工住宅的规划建筑面积指标不得超过 34.14 平方米/人。根据学校规划，到 2020 年教职工队伍稳定在 2800 人左右，还需教工住宅(含教师周转房、公租房)约 3 万平方米。

5、校园配套设施有待完善。学校信息化建设在加强与教学、科研和管理的有效应用方面有待加强；市政、管网、道路及安全防护体系存在隐患亟待改进；人文景观与自然景观建设有待进一步完善；后勤保障在质量与效益方面还有提升的空间。

二、“十三五”校园建设规划的指导思想、基本思路

(一) 指导思想

依据学校“十三五”教育事业发展规划总体要求，校园规划建设紧紧围绕“坚持内涵发展，夯实办学基础，改善教学条件，办国内一流的本科教育、高水平的研究生教育，全面提升学校的办学水平和核心竞争力”的总体原则进行编制，统筹安排、合理布局、科学规划，优先解决和完善基本教学设施建设，逐步完善各类教学及生活配套设施，建设环境优美的和谐校园。

(二) 基本思路

1、建设智慧校园。适应信息化发展需要，加强校园信息化建设，建立全方位、多层次、综合性信息化服务体系，形成高效信息服务平台，将学校的教学、科研、管理有效结合，实现科学、高效、准确、实时的信息传播和知识创新功能。

2、建设特色校园。传承“厚德博学、崇实去浮”的校训精神，以展现海纳百川、兼容并蓄的宽广胸襟为主脉，充分表现中西融合、古今贯通的风格和本质，体现深厚的文化底蕴，努力实现“一院一景、一楼一品”，建筑与景观交相辉映，展现独具特色的校园风貌。

3、建设绿色校园。依照“绿色校园”的理念进行校园规划建设，重点体现“人文化、现代化、生态化、园林化”的原则，依托现有的自然环境和原有设施条件，科学构思，精心设计，合理规划，达到人与环境和谐统一，实现节能、环保、自然、生态的目标。

4、建设节约校园。坚持“以人为本”的理念做好后勤保障的规划工作，加强水电管理、餐饮管理、公用房管理，搞好校园卫生、后勤服务，打造高效、高质、安全、节约的后勤保障体系。

三、“十三五”校园建设规划实施内容

根据校园总体布局和学校建设发展需要，综合各校区功能定位，基本形成以青山校区和黄家湖校区为主体的研究生及本科教育；大学科技园承担科技产业转化功能；洪山校区整合办学资源，提高土地效益。

(一) 科学规划校区功能

1、青山校区：青山校区以钢铁冶金及相关学科的研究生和本科教育为主，同时作为科学研究和科技产业基地，利用青山校区相关专业及区位优势，形成产学研一体化功能区。

2、黄家湖校区：黄家湖校区建成为本科生教育基地及新兴学科专业发展基地。同时，根据部分学科专业建设发展需要，建设相应的科研、实验以及学术交流基地。

3、大学科技园：科技园规划建筑面积约 11 万平方米，预计总投资 3.5 亿元，分两期投资建设。其中：一期用地约 50 亩，规划建筑总面积约 5 万平方米，总投资约 1.5 亿元；二期用地约 64 亩，规划建筑总面积约 6 万平方米，总投资 2.0 亿元。科技园以学校科研实力为依托，将学校的综合智力资源优势与其它社会优势资源相结合，成为学校科技成果转化、高新技术企业孵化、创新创业人才培养、产学研相结合的服务平台和孵化基地。

4、洪山校区：洪山校区要办好职业教育和继续教育的同时进一步整合办学资源，充分发挥土地效益。

(二) 抓好校园基本建设和管理

1、推进校园基础工程建设。重点做好青山校区和黄家湖校区总体规划调整后项目实施工作，优先保障教学及科研基本条件，保证学科建设需要。青山校区重点改善教学实验条件，解决高端人才引

进和国外专家来校研究交流的后勤保障。黄家湖校区新建北区学生宿舍(二期)4.7万平方米、文体中心2万平方米、基础教学与化工实验楼4.3万平方米、公租房1.6万平方米、配套服务用房0.5万平方米和校医院综合楼3.6万平方米；青山校区新建学生宿舍3.8万平方米、扩建改造食堂0.3万平方米和扩建改造运动场0.9万平方米。

2、推进校园绿化景观建设。加强“绿色校园”的景观规划与建设，对现有树木、草坪、花坛、水面、山丘、庭园进行精心规划，充分运用水系、植物、雕塑、小品等景观元素，加强校园景观的空间构成和竖向绿化的设计，使校园景观更富有层次和立体感实现景观与绿色的有机结合，充分体现学校生态园林式特色。

3、加强校园人文环境建设。做好黄家湖校区文化景点的建设，充分展示学校特色，凸现钢铁品质，体现校园精神。进一步完善学校CI形象设计工作，做好标志性建筑、教学楼、生活区、道路等配套环境设计工作；根据各个功能区域的不同特点，营造良好文化氛围。

4、完善校园安全环境建设。根据校园交通系统的特点，合理规划动、静态交通流线和交通设施，改善人车并道与混行的现象；改造并拓宽各校区主次干道；增强校园交通的可识别性，设置路名标牌、指引标牌和各种交通指示标牌；升级各校区的视频监控系统，完善办公场所及学生宿舍门禁系统，加强安全防护，创造平安校园。

5、推进后勤服务体系建设。加强后勤网格化管理，制定用水用电和公用房管理办法，实行公用房和水电气等资源有偿使用制度，提高对土地、房屋、设备、设施和水电等能源资源精细化管理水平，做好资产管理，提高资产使用效益。

(三) 推进智慧校园建设

坚持统一规划，统一管理，统一建设，利用社会资源推动校园信息化、数字化建设，强化信息技术在教学、科研和管理等核心业务中的有效应用，把信息化作为促进学校发展的战略举措，打造高效、节能、安全的智慧校园。积极推进校园“一卡通”、数字图书馆和虚拟实验室建设，形成更加开放灵活的教育资源服务平台。智慧校园建设将围绕以下五方面展开：大数据和云平台建设；MOOCs及教学服务平台建设；物联网及移动互联；流程整合与信息集成；信息安全。

四、“十三五”校园建设规划核心指标

按照各校区功能定位，校园建设规划重点项目如下表：

序号	项目内容	计划投资(万元)	投资方式
1	黄家湖校区基础教学与化工实验楼(4.3万m ² ，3535元/m ²)	15200	学校
2	黄家湖校区文体中心(20000m ² ，5000元/m ²)	10000	学校

序号	项目内容	计划投资(万元)	投资方式
3	黄家湖校区北区学生宿舍(二期)(47000 m ² , 2500 元/m ²)	11750	学校
4	黄家湖校区教师公租房工程(16000 m ² , 2500 元/m ²)	4000	学校
5	黄家湖校区南区配套服务用房(5000 m ² , 2500 元/m ²)	1250	学校
6	青山校区学生宿舍(38000 m ² , 2500 元/m ²)	9500	学校
7	青山校区运动场改造(9000 m ² , 2000 元/m ²)	1800	学校
8	青山校区食堂改造(3000 m ² , 2500 元/m ²)	750	学校
9	校园信息化建设	3300	社会
10	大学科技园综合研发中试基地(50000 m ² , 3000 元/m ²)	15000	社会
11	黄家湖校医院综合楼(36000 m ² , 4500 元/m ²)	16200	自筹